

PRIJSLIJST

 Gemeente Sliedrecht, Baanhoek-West
 Project 36 appartementen, De Dirigent

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW

| Bouw-nummer | Woningtype | | Woonoppervlakte in m ² GBO | Oppervlakte balkon in m ² | Oriëntatie balkon | Koopsom v.o.n. |
|----------------------------------|-------------|-----|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|----------------|
| Begane grond: | | | | | | |
| 1 | De Dirigent | D1 | 96 m ² | 40 m ² (terras/tuin) | Zuid-Oost | € 323.000,- |
| 2 | De Dirigent | D2s | 99 m ² | 49 m ² (terras/tuin) | ZW / ZO | € 346.500,- |
| 3 | De Dirigent | D2 | 99 m ² | 49 m ² (terras/tuin) | ZW / NW | € 346.500,- |
| 4 | De Dirigent | D1s | 96 m ² | 40 m ² (terras/tuin) | Noord-West | € 323.000,- |
| 1^e verdieping: | | | | | | |
| 5 | De Dirigent | D3 | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 309.000,- |
| 6 | De Dirigent | D4s | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 326.500,- |
| 7 | De Dirigent | D4 | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 326.500,- |
| 8 | De Dirigent | D3s | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 309.000,- |
| 9 | De Dirigent | D3 | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 309.000,- |
| 10 | De Dirigent | D4s | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 319.000,- |
| 11 | De Dirigent | D4 | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 319.000,- |
| 12 | De Dirigent | D3s | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 309.000,- |
| 2^e verdieping: | | | | | | |
| 13 | De Dirigent | D3 | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 313.000,- |
| 14 | De Dirigent | D4s | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 330.500,- |
| 15 | De Dirigent | D4 | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 330.500,- |
| 16 | De Dirigent | D3s | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 313.000,- |
| 17 | De Dirigent | D3 | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 313.000,- |
| 18 | De Dirigent | D4s | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 323.000,- |
| 19 | De Dirigent | D4 | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 323.000,- |
| 20 | De Dirigent | D3s | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 313.000,- |
| 3^e verdieping: | | | | | | |
| 21 | De Dirigent | D3 | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 317.000,- |
| 22 | De Dirigent | D4s | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 334.500,- |
| 23 | De Dirigent | D4 | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 334.500,- |
| 24 | De Dirigent | D3s | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 317.000,- |
| 25 | De Dirigent | D3 | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 317.000,- |
| 26 | De Dirigent | D4s | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 327.000,- |
| 27 | De Dirigent | D4 | 99 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 327.000,- |
| 28 | De Dirigent | D3s | 96 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 317.000,- |

| Bouw-nummer | Woningtype | | Woonoppervlakte in m ² GBO | Oppervlakte balkon in m ² | Oriëntatie balkon | Koopsom v.o.n. |
|----------------------------------|-------------|-----|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|----------------|
| 4^e verdieping: | | | | | | |
| 29 | De Dirigent | D5 | 90 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 320.000,- |
| 30 | De Dirigent | D6s | 91 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 330.500,- |
| 31 | De Dirigent | D6 | 91 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 330.500,- |
| 32 | De Dirigent | D5s | 90 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 320.000,- |
| 33 | De Dirigent | D5 | 90 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 320.000,- |
| 34 | De Dirigent | D6s | 91 m ² | ca. 10,5 m ² | Noord-West | € 323.000,- |
| 35 | De Dirigent | D6s | 91 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 323.000,- |
| 36 | De Dirigent | D5s | 90 m ² | ca. 10,5 m ² | Zuid-Oost | € 320.000,- |

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten water elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal) en de kosten van de garantie.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden.
Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.