

TE KOOP

9^e etage



**Bazuinlaan 131
2287 ED RIJSWIJK**

Vraagprijs: € 149.500,-- kosten koper



IN RUSTIGE BUURT MET ZEER FRAAI UITZICHT GELEGEN 9E ETAGE 2-KAMER FLAT MET LIFT, ZONNIG BALKON, EIGEN FIETSENBERGING EN GELEGEN OP EIGEN GROND.

Gesloten portiek met bellentableau, brievenbussen en intercom.

Gemeenschappelijke hal met trappenhuis en liften naar 9e etage, alwaar galerij.

Entree woning, vestibule, gang met toilet en provisieruimte.

Lichte wooneetkamer (ca. 5.28 x 4.68m) met vaste kast, deur naar het balkon en doorloop naar de half open keuken.

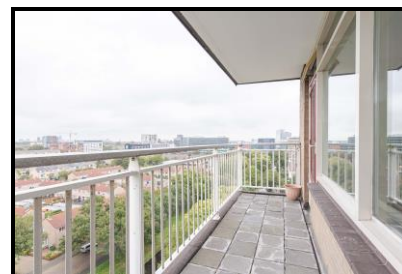
Nette keuken (ca. 3.07 x 2.25m) voorzien van onder- en bovenkasten, 4-pits gaskookplaat met afzuigkap, vaatwasser, koel-/vriescombinatie en eventueel oven en magnetron.

Nette badkamer (ca. 2.26 x 1.68m) voorzien van ligbad met douche, wastafel met onderkast.

Grote slaapkamer (ca. 3.54 x 3.48m) met inloopkast.

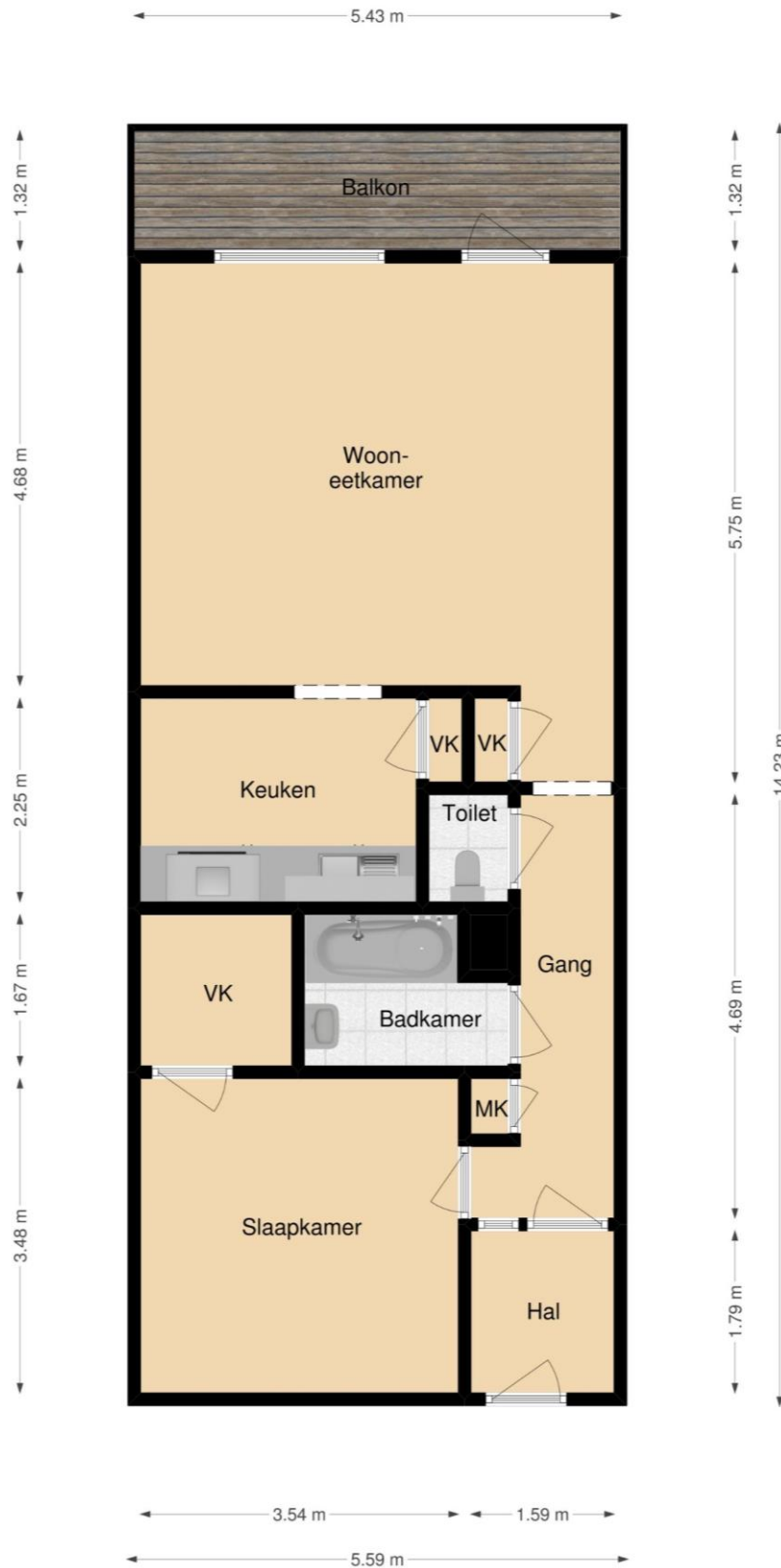
Zonnig balkon (ca. 5.47 x 1.32m) over de gehele breedte van de woning met een zeer fraai uitzicht.

- eigen grond
- elektra: 3 groepen
- rondom dubbel glas
- C.V. middels blokverwarming
- actieve V.v.E € 221,60/m incl. voorschot stookkosten en warm water
- inclusief collectieve opstal-, rechtsbijstands-, W.A.- en bestuurders-W.A.-verzekering
- voor Eneco resteert slechts € 33,--/maand
- V.v.E.-reserve € 199.449,58



HOOGHLANDEN

MAKELAARS

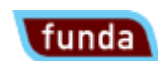


De plattegronden zijn gemaakt voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Dribergenstraat 152
2546 BP Den Haag

tel. 070 – 323 66 64



info@hooghlanden.nl
www.hooghlanden.nl