

# **Nieuwe Parklaan 144 - 2**

## **'S-GRAVENHAGE**

**Huurprijs € 1.950,00 per maand**



OP LOOPAFSTAND VAN HET STRAND GELEGEN MOOIE GEMEUBILEERDE 3-KAMER PARTERRE MET 2 SLAAPKAMERS EN ZONNIG TERRAS.

Tegenover het Circustheater op mooie locatie gelegen en direct te betrekken. Een dagelijkse strandwandeling is hier zeer goed mogelijk.

Toegang via collectieve hal, entree woning, hal met separaat toilet.

Ruime wooneetkamer met mooi uitzicht op de omgeving.

Moderne keuken met gaskookplaat, afzuigkap, oven, koel/vries-combinatie en vaatwasser.

Moderne badkamer met douche, wastafelmeubel en was/droogcombinatie.

2 ruime slaapkamers.

Zonnig terras aan de achterzijde.

Eigen fietsenberging in de onderbouw.

- energielabel B
- C.V.-combiketel
- dubbele beglazing
- geheel gestoffeerd en gemeubileerd

**Nieuwe Parklaan 144-2 te Den Haag**

- huurprijs is exclusief verwarming, licht, water, internet
- 1 maand borg
- huurder is geen commissie verschuldigd
- gunning voorbehouden
- minimale huurperiode 12 maanden
- beschikbaar per direct

**Benodigde stukken om in aanmerking te komen voor deze woning:**

- 3 laatste loonstroken
- Arbeidsovereenkomst
- Werkgeversverklaring
- Kopie legitimatiebewijs (in kleur!)
- Identiteitskaart: voorzijde en achterzijde apart scannen en **bovenzijde boven**
- Paspoort: bovenzijde boven
- Indien het huurcontract op meerdere namen moet komen te staan, dan elk legitimatiebewijs apart scannen

Heeft u een eigen bedrijf:

- laatste 3 jaarrekeningen
- Inschrijving Kamer van Koophandel
- Kopie legitimatiebewijs (in kleur!)
- Identiteitskaart: voorzijde en achterzijde apart scannen en **bovenzijde boven**
- Paspoort: bovenzijde boven
- Indien het huurcontract op meerdere namen moet komen te staan, dan elk legitimatiebewijs apart scannen

Indien u denkt dat betrokkenheid van derden van toepassing zou kunnen zijn (van bijv. ouders) dan graag bovenstaande gegevens ook van derden aanleveren.

Bovenstaande gegevens graag per e-mail aanleveren, naar het volgende e-mailadres:

- [info@hooglanden.nl](mailto:info@hooglanden.nl)

Wij verzoeken u bij deze e-mail aan te geven of u huisdieren heeft, een muziekinstrument speelt en/of u rookt.

Uw verzoek kan slechts in behandeling worden genomen indien alle gevraagde informatie is ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Hooglanden Makelaars

**Documents required to qualify for this property:**

- 3 last payslips
- Labor contract
- Employer's declaration
- Copy of proof of identity (in colour!)
- Identity card: scan front and back separately and **top side up**
- Passport: top side up
- If the rental contract is to be registered in several names, scan each proof of identity separately

**Do you have your own company:**

- Last 3 annual accounts
- Registration Chamber of Commerce
- Copy of proof of identity (in colour!)
- Identity card: scan front and back separately and **top side up**
- Passport: top side up
- If the rental contract is to be registered in several names, scan each proof of identity separately

If you think that involvement of third parties could be applicable (eg parents), please also provide the above data from third parties.

Please send the above information by e-mail to the following e-mail address: [info@hooglanden.nl](mailto:info@hooglanden.nl)

Please indicate with this e-mail whether you have pets, play a musical instrument and/or smoke.

Your request can only be processed if all requested information has been received.

Yours sincerely,

Hooglanden Makelaars