

TE KOOP

Parterre



Voorthuizenstraat 157 2573 AE 'S-GRAVENHAGE

Vraagprijs: € 299.500,-- kosten koper



IN RUSTIGE BUURT GELEGEN GROTE UITGEBOUWDE 4-KAMER PARTERRE (CA. 100 M2) MET VOOR- EN ACHTERTUIN, 3 SLAAPKAMERS EN GELEGEN OP EIGEN GROND.

Voortuin (ca. 6.16 x 3.28m) voorzien van bestrating.
Entree, vestibule, gang (ca. 5.06 x 0.96m) met toilet.

Zeer grote en lichte L-vormige woon-eetkamer (ca. 8.73 x 3.40m) met open haard en schuifpui naar de achtertuin.

Half open keuken (ca. 1.78 x 1.58m) voorzien van onder- en bovenkasten, 4-pits kookplaat, afzuigkap, combi-oven, koel/vriezer en vaatwasser.

Ruime badkamer (ca. 3.40 x 2.82m) voorzien van groot ligbad, separate douche met regendouche en dubbele wastafel met onderkasten.

Grote voorslaapkamer (ca. 4.87 x 3.40m) met 2 vaste kasten.

2e voorslaapkamer (ca. 4.86 x 2.31m) met vaste kast.

Kleine 3e slaapkamer (ca. 2.91 x 1.48/1.39m), thans in gebruik als werkkamer.

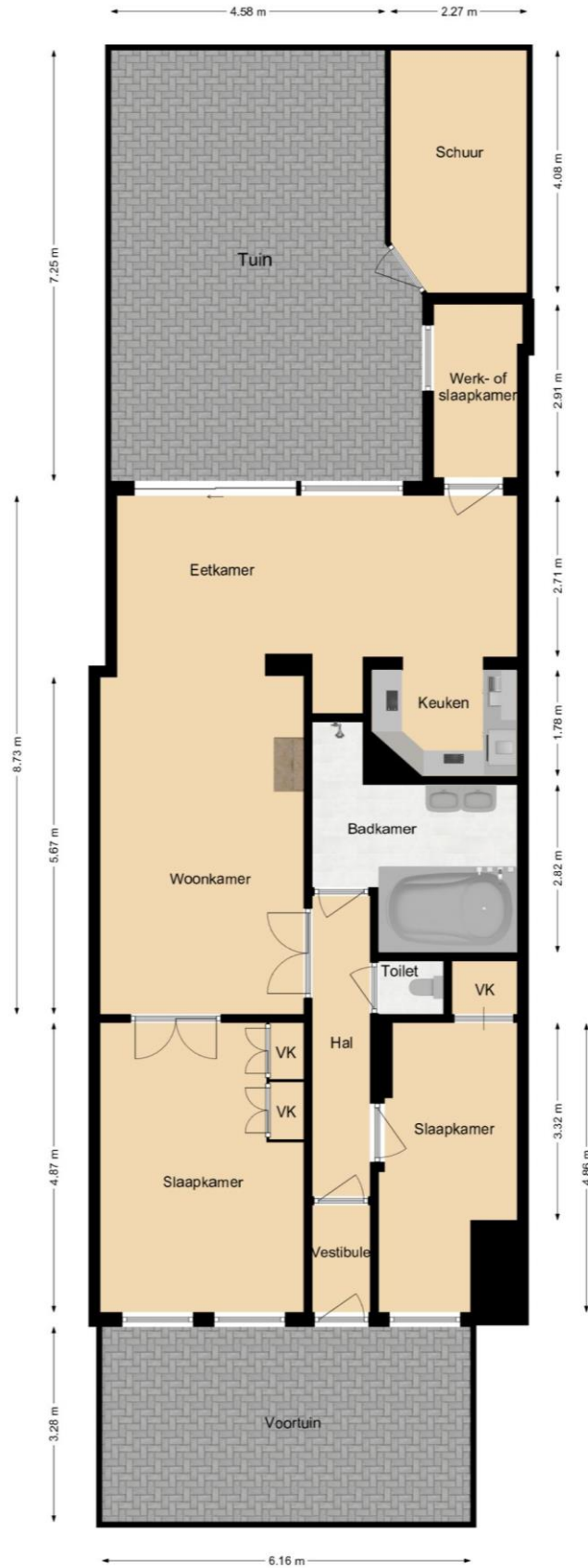
Mooie zonnige achtertuin (ca. 7.25 x 5.38/4.58m) met grote schuur voorzien van elektra, water, verwarming en wasmachine-aansluiting.

- eigen grond
- C.V.-combiketel Remeha Avanta HR ca. '11
- rondom dubbel glas
- actieve V.v.E. € 70,--/m
- inclusief collectieve opstalverzekering
- V.v.E.-reserve € 9.534,70 1/3 aandeel
- volgens opgave onderhoud uitgevoerd:
 - * dakbedekking vervangen ca. '16
 - * schoorsteen gerenoveerd ca. '16
 - * achtergevel gevoegd ca. '15



HOOGHLANDEN

MAKELAARS



De plattegronden zijn gemaakt voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Hooghlanden Makelaars



Driebergenstraat 152
2546 BP Den Haag

tel. 070 – 323 66 64



info@hooghlanden.nl
www.hooghlanden.nl