

TE KOOP

Eengezinswoning



Menkemastraat 60 2532 TL 'S-GRAVENHAGE

Vraagprijs: € 349.500,-- kosten koper



IN RUSTIGE BUURT GELEGEN NETTE 4-KAMER NIEUWBOUW (2010) EENGEZINSWONING MET PARKEREN OP EIGEN TERREIN EN EEUWIGDUREND AFGEKOCHTE ERFPACHT.

Entree, hal met meterkast, toilet en trap naar 1e etage.
Lichte tuingerichte wooneetkamer (ca. 4.86 x 4.68m) met trapkast en doorloop naar de open keuken.
Fraaie luxe open keuken (Siematic ca. 2.85 x 2.80m) voorzien van onderkasten en kastenwand, 4-pits kookplaat, oven, afzuigkap, vaatwasser, koelkast en vriezer.

Trap naar 1e etage, alwaar overloop met vaste kast.
Mooie luxe badkamer (ca. 2.92 x 1.91m) voorzien van wastafel met onderkast, spiegelkast, douche en wasmachine-aansluiting.
Grote voorslaapkamer (ca. 4.85 x 3.33m).
Achterslaapkamer (ca. 4.44 x 2.04m).
Ruime 3e slaapkamer (ca. 3.29 x 2.72m).

Achtertuint (ca. 13.67 x 4.93m) met achterom en houten berging met elektra.

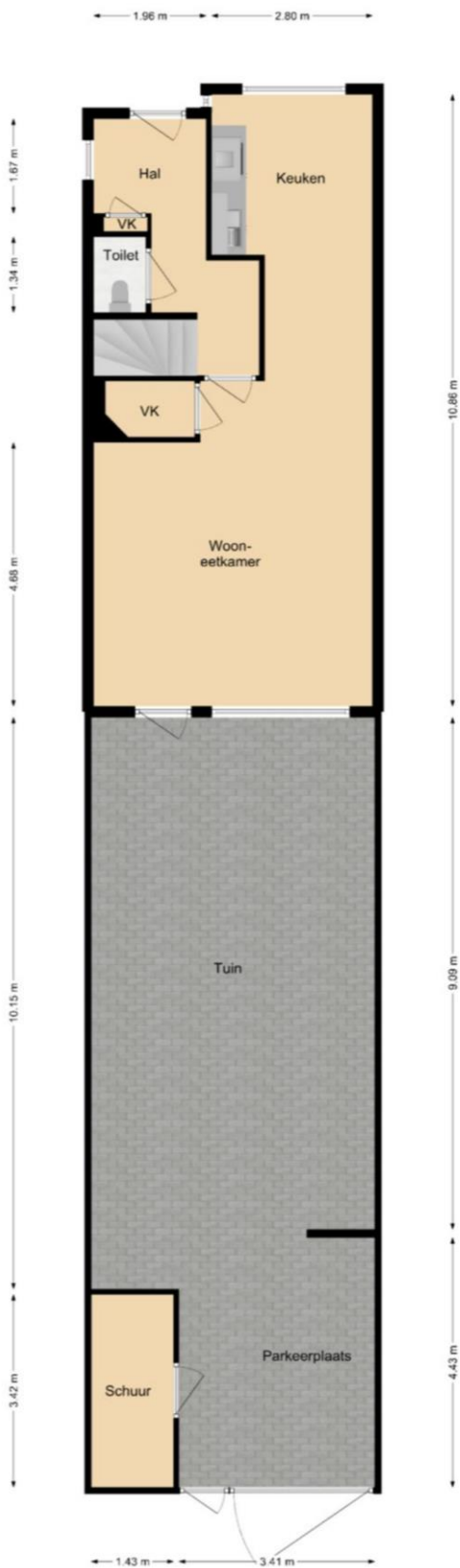
Eigen parkeerplaats in de achtertuin toegankelijk via besloten achterpad middels afstandsbediening.

- Eeuwigdurend afgekochte erfpacht
- Elektra 10 gr. + 2 x a.l.s.
- Rondom dubbel glas
- C.V. middels hete lucht verwarming Intergas HR, 2010
- Energielabel A
- voorzien van mooie eiken vloer
- V.v.E.-bijdrage t.b.v. parkeerplaats € 16,71/m
- volgens opgave onderhoud uitgevoerd:
- * keuken nieuw geplaatst '10 Siematic
- * schilderwerk kozijnen voor- en achterzijde '20

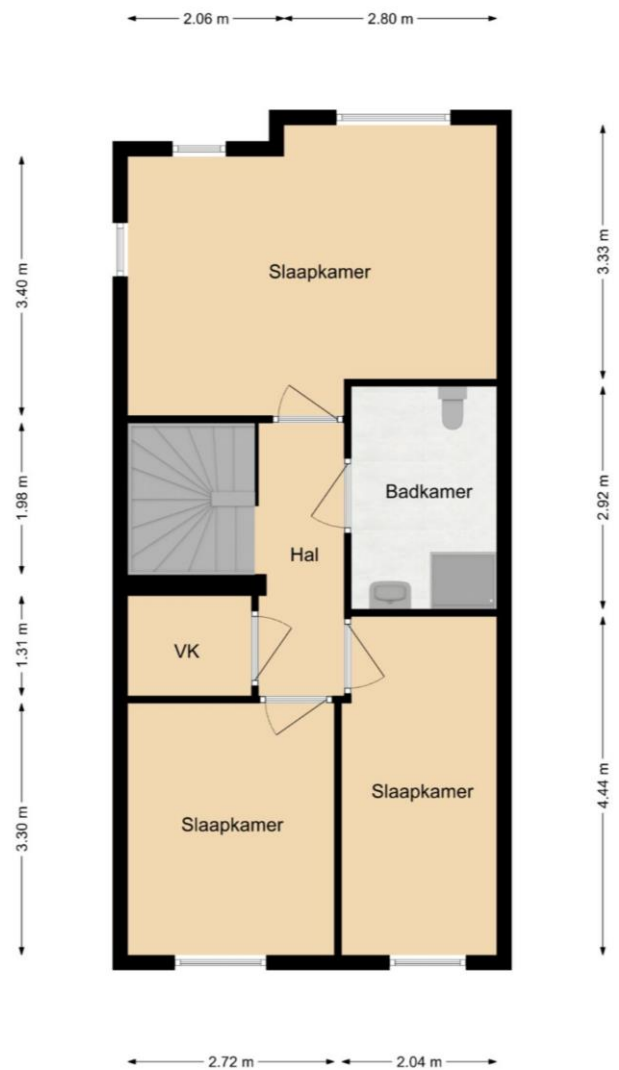


HOOGH LANDEN

M A K E L A A R S



De plattegronden zijn gemaakt voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Hooghlanden Makelaars



De plattegronden zijn gemaakt voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©Hooghlanden Makelaars



Driebergenstraat 152
2546 BP Den Haag

tel. 070 – 323 66 64



info@hooghlanden.nl
www.hooghlanden.nl