

TE HUUR

Topappartement



Segbroeklaan 376
2565 DX 'S-GRAVENHAGE

Huurprijs: € 995,--/m excl. g.l.w.



**MET FANTASTISCH VRIJ UITZICHT OVER WATERPARTIJ
GELEGEN MOOI 6E ETAGE 4-KAMER TOPAPPARTEMENT
MET LIFT EN PARKEREN OP EIGEN TERREIN.**

Toegang via gesloten entree met brievenbussen, bellentableau,
intercom en centrale hal met lift.

Entree woning, ruime hal en toilet met fonteintje.

Zeer grote keurig afgewerkte woonkamer ensuite met originele glas
in lood schuifseparatie en vaste kasten.

2 ruime slaapkamers.

Moderne inbouwkeuken met 4-pits gaskookplaat, oven, afzuigkap
en koel/vriescombinatie.

Nette badkamer met douche, vaste wastafel en wasmachine.

Zeer zonnig balkon aan de achterzijde met elektrisch zonnescherm.

- Gelegen aan park en waterpartij
- Parkeren op eigen terrein
- Op loopafstand van winkels, o.a. Albert Heijn
- Centrale verwarming
- Rondom dubbele beglazing
- gestoffeerd
- huurprijs exclusief gas/licht/water
- minimale huurperiode 12 maanden
- gezinsinkomenseis € 3.000,--/m netto
- maximaal 2 personen
- gunning voorbehouden
- 1 maand borg
- huurder is geen commissie verschuldigd
- per direct beschikbaar

**DEZE NETTE WONING KAN ZONDER OPKNAPKOSTEN ZO
WORDEN BETROKKEN.**



H O O G H L A N D E N

M A K E L A A R S

Benodigde stukken om in aanmerking te komen voor deze woning:

- 3 laatste loonstroken
- Arbeidsovereenkomst
- Werkgeversverklaring
- Kopie legitimatiebewijs (in kleur!)
- Identiteitskaart: voorzijde en achterzijde apart scannen en **bovenzijde boven**
- Paspoort: bovenzijde boven
- Indien het huurcontract op meerdere namen moet komen te staan, dan elk legitimatiebewijs apart scannen

Heeft u een eigen bedrijf:

- laatste 3 jaarrekening
- Inschrijving Kamer van Koophandel
- Kopie legitimatiebewijs (in kleur!)
- Identiteitskaart: voorzijde en achterzijde apart scannen en **bovenzijde boven**
- Paspoort: bovenzijde boven
- Indien het huurcontract op meerdere namen moet komen te staan, dan elk legitimatiebewijs apart scannen

Indien u denkt dat betrokkenheid van derden van toepassing zou kunnen zijn (van bijv. ouders) dan graag bovenstaande gegevens ook van derden aanleveren.

Bovenstaande gegevens graag per e-mail aanleveren, naar het volgende e-mailadres:

- info@hooghlanden.nl

Wij verzoeken u, bij deze e-mail aan te geven of u huisdieren heeft, een muziekinstrument speelt en/of u rookt.

Uw verzoek kan slechts in behandeling worden genomen indien alle gevraagde informatie is ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Hooghlanden Makelaars

