

TE KOOP

1^e etage



Jan van Rodestraat 28 2531 XS 'S-GRAVENHAGE

Vraagprijs: € 165.000,-- kosten koper



IN RUSTIGE STRAAT GELEGEN EENVOUDIGE 4-KAMER
1E ETAGE WONING MET 3 SLAAPKAMERS.

Open portiek met trap naar 1e etage.

Entree woning, L-vormige hal met vaste kast en toilet.

Wooneetkamer (ca. 7.08 x 3.37/2.98m).

Eenvoudige keuken (ca. 3.87 x 1.87m) met onder- en bovenkasten,
4-pits gaskookplaat, oven en deur naar het balkon.

Eenvoudige doucheruimte (ca. 0.90 x 0.90m).

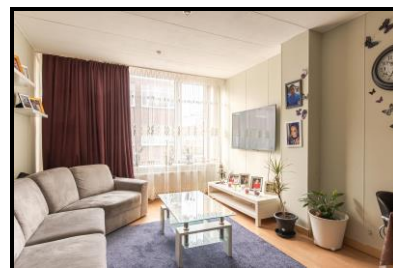
Achterslaapkamer I (ca. 2.87 x 2.26m).

Achterslaapkamer II (ca. 3.30 x 3.01m) met openslaande deuren
naar het balkon.

Voorslaapkamer (ca. 2.97 x 2.60m).

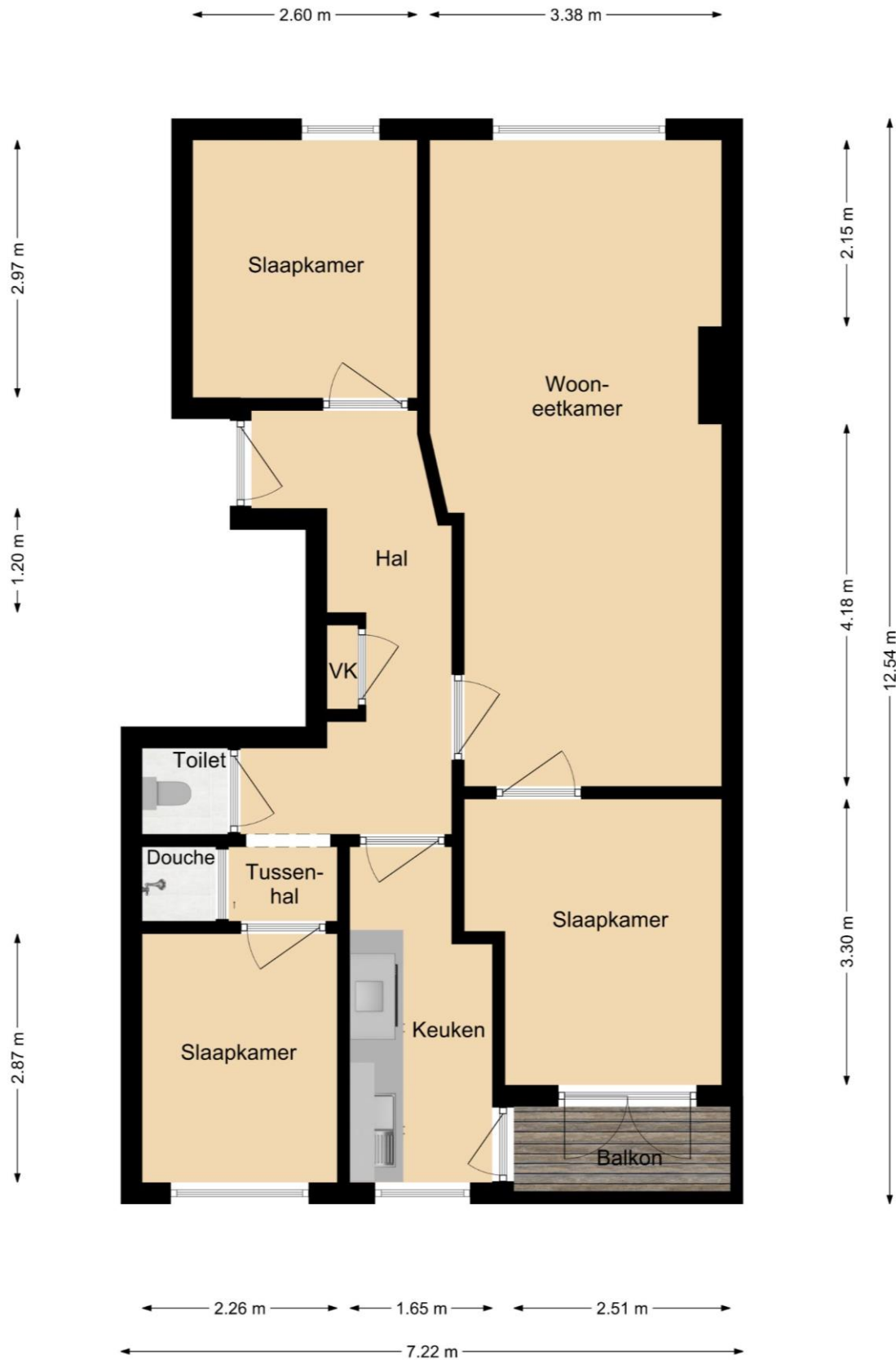
Balkon (ca. 2.57 x 1.00m) aan de achterzijde.

- eeuwigdurende erfpacht
- canon bruto € 76,27/half jaar
- elektra: 6 groepen
- C.V.-combiketel Bosch
- deels kunststof kozijnen met dubbel glas
- V.v.E. niet actief



HOOGHLANDEN

MAKELAARS



De plattegronden zijn gemaakt voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Driebergenstraat 152
2546 BP Den Haag

tel. 070 – 323 66 64



info@hooghlanden.nl
www.hooghlanden.nl