



Adres: Rijksstraatweg 48 b, 3281 LW Numansdorp

Huurprijs € 750,00 per maand

Omschrijving

BETREFT EEN TIJDELIJKE HUUR VAN MAXIMAAL 2 JAAR!

Opslagruimte, gelegen op een mooie locatie nabij het dorpscentrum van Numansdorp. De locatie is prima bereikbaar vanaf de Provincialeweg N487. Hierdoor zijn er goede verbindingen met de A29 (Rotterdam-Zierikzee) en de A16 (Rotterdam-Breda).

Indeling

Ca. 155 m² opslagruimte met een buitenterrein.

Voorzieningen

- elektriciteit

Afmetingen

Zie plattegrond.

Parkeergelegenheid

Voldoende parkeerplaatsen aanwezig op eigen terrein.

Huurprijs

€ 750,- per maand exclusief B.T.W.

De huurprijs is exclusief gas/water/licht.

Huuraanpassing

Jaarlijks, voor het eerst één jaar na datum huuringang, op basis van de wijziging van het prijsindexcijfer volgens de consumentenprijsindex (CPI) reeks CPI- Alle Huishoudens (2000=100), gepubliceerd door het Centraal Bureau van de Statistiek (CBS).

Huurtermijn

Maximaal 2 jaar.

Betaling

De betaling van de huursom dient te geschieden per vooruitbetaling per maand.

Zekerheidsstelling

Een bankgarantie ter grootte van een betalingsverplichting van drie maanden.

Huurovereenkomst

Standaard huurovereenkomst bedrijfsruimte in de zin van artikel 7:230a BW, volgens het ROZ-model.

Datum van oplevering

In overleg / per direct.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Gebouw

Bouwjaar: 1938

Onderhoud binnen: Goed

Onderhoud buiten: Goed

Locatiekaart



Foto's



Plattegrond

