



Rembrandtstraat 20 A, 3202 ER Spijkenisse
Vraagprijs € 200.000,- k.k.

Omschrijving

Rembrandtstraat 20 A, 3202 ER Spijkenisse

Rembrandtstraat 20-A te Spijkenisse.

Aan een singel gelegen 4- kamerappartement geheel voorzien van dubbel glas.
Op loopafstand van het Hartelpark en winkelcentrum 't Plateau; 2 balkons waarvan 1 op de zonzijde.

Begane grond: Entree, toegang tot de bergingen.

2e Verdieping: Ruime hal welke toegang geeft tot de hoofslaapkamer aan de voorzijde en 2 andere slaapkamers aan de achterzijde.

De slaapkamers aan de achterzijde geven toegang tot het zonnige balkon op de Zuidkant en kijken uit over een singel.

De doorzonwoonkamer is 9,80 diep en voorzien van een open keuken aan de voorzijde.

De badkamer heeft een douche en wastafel, verder een separaat toilet.

Bijzonderheden:

- Geheel voorzien van kunststof kozijnen met dubbel glas
- Ligging aan een groenstrook met singel
- 2 balkons waarvan 1 op het Zuiden
- 3 slaapkamers
- Bijdrage VVE circa € 127,38 voorschot, stookkosten € 58,00 per maand. Park, winkelcentrum, scholen en openbaar vervoer op loopafstand
- Oplevering kan snel

Aanvaarding: In overleg.

Vraagprijs: € 200.000,- k.k.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Vraagprijs € 200.000,- k.k.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 200.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 220 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 69 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 1963
Ligging	: Aan water, aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: E
Verwarming	: Blokverwarming
Isolatie	: Dubbel glas
Voorzieningen	: Mechanische ventilatie, TV kabel

Locatie

Rembrandtstraat 20 A
3202 ER SPIJKENISSE



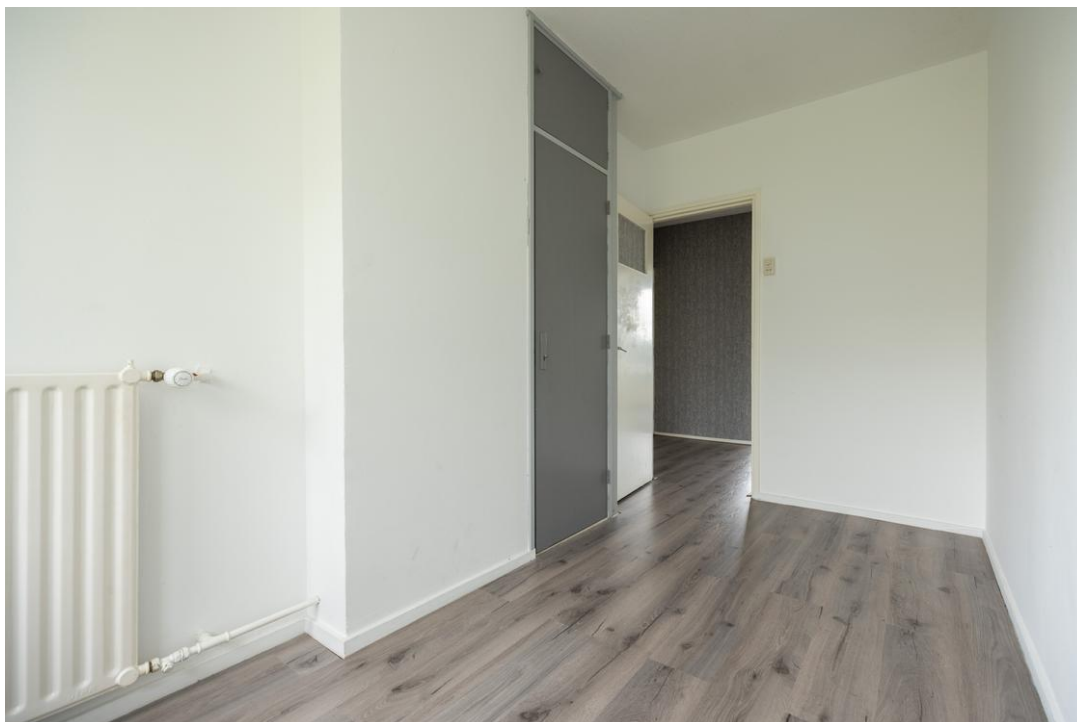


























Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.



Klip & van Wijk makelaars
Parallelweg 1
3202 JS, SPIJKENISSE
Tel: 0181-612222
E-mail: spijkennisse@kvwmakelaars.nl
www.kvwmakelaars.nl