

ADRES: Jan Philipsweg 30
2802 NZ Gouda

MEETCERTIFICAAT: Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie
ingemeten en gecontroleerd.

OPDRACHTGEVER: Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.

OPNAME DATUM: 23 mei 2022, Jeroen Vermeeren

OBJECT: woning

OPMAAK MEETSTAAT: 23 mei 2022, Jeroen Vermeeren

TYPE: tussenwoning

STATUS, VERSIE: definitief, V1

	TWO	AP	GO
	totaal vloeroppervlakte	afrekeposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte
BOUWLAAG 1: begane grond	47.35	00.00	47.35
BOUWLAAG 2: eerste verdieping	35.85	00.40	35.45
BOUWLAAG 3: tweede verdieping	35.85	21.85	14.00
BOUWLAAG 4:	-	-	-
BOUWLAAG 5:	-	-	-
TOTALLEN:	119.05 m²	22.25 m²	96.80 m²

	OIR	GOW	GGB	EB
	GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten
	00.00	47.35	00.00	09.60
	00.00	35.45	00.00	00.00
	00.00	14.00	00.00	00.00
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	00.00 m²	96.80 m²	00.00 m²	09.60 m²

	BI
	bruto inhoud
	182.10
	109.95
	59.15
	-
	-
	351.20 m³

OPMERKINGEN:

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

OIR =



GOW =



GGB =



EB =



Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.