

Fout bij ophalen afbeelding url

<https://images.realworks.nl/servlets/images/sessionrights.company/1363.jpg?height=165&check=sha256%3Adb1e204cb16e4247e31a8225658bbbe87547c6ba78da1c14aabf9ee3274cc078&width=835>



**Adres: Nijverheidsstraat 47, 2802 AH Gouda**

**Huurprijs € 495,00 per maand**



**funda in business**

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.  
Meridiaan 39  
2801 DA, GOUDA  
Tel: 0182-538400  
E-mail: [info@boer-gouda.nl](mailto:info@boer-gouda.nl)

Fout bij ophalen afbeelding url

<https://images.realworks.nl/servlets/images/sessionrights.company/1363.jpg?height=165&check=sha256%3Adb1e204cb16e4247e31a8225658bbbe87547c6ba78da1c14aabf9ee3274cc078&width=835>

## Omschrijving

Op het bedrijventerrein Kromme Gouwe gelegen bedrijfsruimte (ca. 72m<sup>2</sup> vloeroppervlakte), uitsluitend te gebruiken voor geluidsarme werkzaamheden of opslag. De ruimte is voorzien van openslaande toegangsdeuren en parkeren is mogelijk op het mandelige terrein.

Afmeting:

De bedrijfsruimte heeft een afmeting van 6.05x12.00m. en een hoogte van 2.55m.

Algemeen:

- \* vloeroppervlakte 72m<sup>2</sup>;
- \* de servicekosten bedragen €50,-- (voor gebruik verlichting)
- \* uitsluitend te gebruiken voor geluidsarme werkzaamheden of opslag;
- \* geen BTW van toepassing.



**funda** in business

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.  
Meridiaan 39  
2801 DA, GOUDA  
Tel: 0182-538400  
E-mail: [info@boer-gouda.nl](mailto:info@boer-gouda.nl)

Fout bij ophalen afbeelding url

<https://images.realworks.nl/servlets/images/sessionrights.company/1363.jpg?height=165&check=sha256%3Adb1e204cb16e4247e31a8225658bbbe87547c6ba78da1c14aabf9ee3274cc078&width=835>

## Kenmerken

### Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte  
Oppervlakte: 72 m<sup>2</sup>

### Gebouw

Bouwjaar: 1958  
Onderhoud binnen: Redelijk  
Onderhoud buiten: Redelijk tot goed

### Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein, Kantorenpark, Woonomgeving  
Bereikbaarheid: Snelwegafrit op 3000 m tot 4000 m,  
Openbaar vervoer op 1500 m tot 2000 m,  
Winkelvoorziening op 500 m tot 1000 m



NVM

funda in business

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.  
Meridiaan 39  
2801 DA, GOUDA  
Tel: 0182-538400  
E-mail: [info@boer-gouda.nl](mailto:info@boer-gouda.nl)

Fout bij ophalen afbeelding url

<https://images.realworks.nl/servlets/images/sessionrights.company/1363.jpg?height=165&check=sha256%3Adb1e204cb16e4247e31a8225658bbbe87547c6ba78da1c14aabf9ee3274cc078&width=835>

## Locatiekaart



funda in business

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.  
Meridiaan 39  
2801 DA, GOUDA  
Tel: 0182-538400  
E-mail: info@boer-gouda.nl

Fout bij ophalen afbeelding url

<https://images.realworks.nl/servlets/images/sessionrights.company/1363.jpg?height=165&check=sha256%3Adb1e204cb16e4247e31a8225658bbbe87547c6ba78da1c14aabf9ee3274cc078&width=835>

## Foto's

