

OBJECT:	Nicolaas Beetslaan 6, Moordrecht
OPDRACHTGEVER:	Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
OPNAME DOOR:	Jeroen Vermeeren
OPNAME DATUM:	23 september 2019

		OPPERVLAKTE	
GEBRUIKSOPPERVLAKTE PER CATEGORIE	WONEN		
	begane grond	57.15	
	eerste etage	57.15	
	tweede etage	35.10	
			149.40
	OVERIGE INPANDIGE RUIMTE		
	GEBOUWGEBONDEN BUITENRUIMTE		
	terras tweede etage	21.10	
			21.10
EXTERNE BERGRUIMTE			
garage	17.55		
		17.55	
TOTALEN		188.05 m²	

Bovenstaande berekening is gemaakt conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen' en 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen', welke is opgesteld door VNG, Vastgoedpro, VBO Makelaars, NVM en Waarderingskamer. De Meetinstructies zijn afgeleid van NEN 2580 Oppervlakten en Inhoud van Gebouwen.

De gegevens en beoordelingen welke in deze rapportage zijn opgenomen, zijn door Objekt Vastgoed Visualisatie naar beste kennis en weten onderzocht en zo getrouw mogelijk weergegeven. Objekt Vastgoed Visualisatie is evenwel nimmer aansprakelijk voor een onjuiste en/of onvolledige rapportage, noch voor de gevolgen van, door haar in het kader van een opdracht, gemaakte fouten. Behoudens opzet of daarmee gelijk te stellen grove schuld. Elke en alle overige aansprakelijkheidsstellingen en/of schadeclaims worden door Objekt Vastgoed Visualisatie nadrukkelijk van de hand gewezen.