



# OBJEQT

## MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE  
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL  
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES:

Raoul Wallenbergplantsoen 7  
2801 ZA Gouda

MEETCERTIFICAAT:

Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie  
ingemeten en gecontroleerd.

OPDRACHTGEVER:

Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.

OPNAME DATUM:

13 oktober 2021, Jeroen Vermeeren

OBJECT:

woning

OPMAAK MEETSTAAT:

03 januari 2022, Jeroen Vermeeren

TYPE:

tussenwoning

STATUS, VERSIE:

definitief, V3

TVO		AP		GO	
totaal vloeroppervlakte	afrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte			
25.00	00.00	25.00			
25.00	04.30	20.70			
25.00	00.00	25.00			
25.00	06.00	18.80			
-	-	-			
<b>100.00 m<sup>2</sup></b>	<b>10.30 m<sup>2</sup></b>	<b>89.70 m<sup>2</sup></b>			

BOUWLAAG 1: begane grond

BOUWLAAG 2: eerste verdieping

BOUWLAAG 3: tweede verdieping

BOUWLAAG 4: derde verdieping

BOUWLAAG 5:

TOTALEN:

OIR	GOW	GGB	EB	BI
GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten	bruto inhoud
00.00	25.00	00.00	00.00	93.25
00.00	20.70	00.00	00.00	82.90
00.00	25.00	00.00	00.00	76.05
00.00	18.80	00.00	00.00	53.25
-	-	-	-	-
<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>89.70 m<sup>2</sup></b>	<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>305.45 m<sup>3</sup></b>

OPMERKINGEN:

Bouwlaag 2: vide en trapgat dienen (conform meetinstructie) gezamenlijk gezien te worden.

Bouwlaag 4: hobbyruimte mag als GOW gecategoriseerd worden omdat deze geïsoleerd is en de separatie wand eenvoudig te verwijderen is.

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

OIR =

GOW =

GGB =

EB =

BI =

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.