



# MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEOT VASTGOED VISUALISATIE  
WEBSITE: WWW.OBJEOT.NL  
EMAIL: KANTOOR@OBJEOT.NL

**ADRES:**

Mondlanestraat 49  
2807 RJ Gouda

**OPDRACHTGEVER:**

Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.

**OBJECT:**

woning

**TYPE:**

tussenwoning

**MEETCERTIFICAAT:**

Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie  
ingemeten en gecontroleerd.

**OPNAME DATUM:**

18 november 2021, Jeroen Vermeeren

**OPMAAK MEETSTAAT:**

18 november 2021, Jeroen Vermeeren

**STATUS, VERSIE:**

definitief, V1

TVO		AP		GO	
totaal vloeroppervlakte	afrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte			
53.35	00.00	53.35			
54.15	00.00	54.15			
54.15	00.00	54.15			
-	-	-			
-	-	-			
<b>161.65 m<sup>2</sup></b>	<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>161.65 m<sup>2</sup></b>			

BOUWLAAG 1: begane grond

BOUWLAAG 2: eerste verdieping

BOUWLAAG 3: tweede verdieping

BOUWLAAG 4:

BOUWLAAG 5:

**TOTALEN:**

OIR		GOW		GGB		EB		BI	
GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten						
07.25	46.10	00.00	00.90						
00.00	54.15	00.00	00.00						
00.00	54.15	00.00	00.00						
-	-	-	-						
-	-	-	-						
<b>07.25 m<sup>2</sup></b>	<b>154.40 m<sup>2</sup></b>	<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>00.90 m<sup>2</sup></b>						

bruto inhoud

185.55

165.10

211.30

-

-

**561.95 m<sup>3</sup>**

**OPMERKINGEN:**

Vensterbanken op tweede verdieping mogen niet als GOW gecategoriseerd worden, daar deze ruimten niet tot het vloeroppervlakte behoren.

**LEGENDA PLATTEGRONDEN:**

OIR =

GOW =

GGB =

EB =

BI =

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.