



# MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEOT VASTGOED VISUALISATIE  
WEBSITE: [WWW.OBJEOT.NL](http://WWW.OBJEOT.NL)  
EMAIL: [KANTOOR@OBJEOT.NL](mailto:KANTOOR@OBJEOT.NL)

**ADRES:**

Watervuit 140  
2804 PG Gouda

**OPDRACHTGEVER:**

Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.

**OBJECT:**

woning

**TYPE:**

tussenwoning

**MEETCERTIFICAAT:**

Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie  
ingemeten en gecontroleerd.

**OPNAME DATUM:**

26 oktober 2020, Jeroen Vermeeren

**OPMAAK MEETSTAAT:**

27 oktober 2020, Jeroen Vermeeren

**STATUS, VERSIE:**

definitief, V1

TVO	AP	GO
totaal vloeroppervlakte	aftrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte
84.85	00.00	84.85
67.15	13.75	53.40
32.80	32.80	00.00
-	-	-
-	-	-
<b>184.80 m<sup>2</sup></b>	<b>46.55 m<sup>2</sup></b>	<b>138.25 m<sup>2</sup></b>

BOUWLAAG 1: begane grond

BOUWLAAG 2: eerste verdieping

BOUWLAAG 3: zolder

BOUWLAAG 4:

BOUWLAAG 5:

**TOTALEN:**

OIR	GOW	GGB	EB
GO overig inpendige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten
00.00	84.85	00.00	04.10
09.15	44.25	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
-	-	-	-
-	-	-	-
<b>09.15 m<sup>2</sup></b>	<b>129.10 m<sup>2</sup></b>	<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>04.10 m<sup>2</sup></b>

BI
bruto inhoud
407.45
168.60
26.75
-
-
<b>602.80 m<sup>3</sup></b>

**OPMERKINGEN:**

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.