



# NEN 2580 MEETCERTIFICAAT

**OBJECT:** Oranjepoldererf 26 Gouda  
**OPNAME DATUM:** 4 juli 2022  
**OPNAME DOOR:** De Huisfotograaf.com

			OPPERVLAKT	INHOUD	
GEBRUIKSOPPERVLAKTE & INHOUD PER CATEGORIE	<b>WONEN</b>				
	begane grond		41,9		
	eerste etage		41,9		
	tweede etage		19,1		
				102,9	
	<b>OVERIGE INPANDIGE RUIMTE</b>				
	berging		4,0		
				4,0	
	<b>GEBOUWGEBONDEN BUITENRUIMTE</b>				
	terras		19,7		
			19,7		
<b>EXTERNE BERGRUIMTE</b>					
			0		
<b>TOTALEN</b>			m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	

Bovenstaande berekening is gemaakt conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen en Meetinstructie Bruto inhoud woningen' welke is opgesteld door VNG, Vastgoedpro, VBO Makelaars, NVM en Waarderingskamer. De Meetinstructies zijn afgeleid van NEN 2580 Oppervlakten en Inhoud van Gebouwen. De gegevens en beoordelingen welke in deze rapportage zijn opgenomen zijn door De Huisfotograaf naar beste kennis en weten onderzocht en zo getrouw mogelijk weergegeven. De Huisfotograaf aanvaardt geen aansprakelijkheid voor een onjuiste en/of onvolledige rapportage, noch voor de gevolgen van haar in het kader van een door haar gemaakte fouten. Behoudens opzet of daarmee gelijk te stellen grove schuld, en alle overige aansprakelijkheidsstellingen en/of schadeclaims worden door De Huisfotograaf nadrukkelijk van de hand gewezen.

