



OBJEQT

MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES:

Raam 148-150
2801 VN Gouda

OPDRACHTGEVER:

Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.

OBJECT:

woning

TYPE:

hoekwoning

MEETCERTIFICAAT:

Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie
ingemeten en gecontroleerd.

OPNAME DATUM:

15 juli 2021, Jeroen Vermeeren

OPMAAK MEETSTAAT:

15 juli 2021, Jeroen Vermeeren

STATUS, VERSIE:

definitief, V1

TVO	AP	GO
totaal vloeroppervlakte	afrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte
70.00	00.00	70.00
81.30	00.00	81.30
37.60	05.60	32.00
-	-	-
-	-	-
188.90 m²	05.60 m²	183.30 m²

BOUWLAAG 1: begane grond

BOUWLAAG 2: eerste verdieping

BOUWLAAG 3: tweede verdieping

BOUWLAAG 4:

BOUWLAAG 5:

TOTALEN:

OIR	GOW	GGB	EB
GO overig inpendige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten
26.65	43.35	03.60	00.00
00.00	81.30	00.00	00.00
00.00	32.00	00.00	00.00
-	-	-	-
-	-	-	-
26.65 m²	156.65 m²	03.60 m²	00.00 m²

BI
bruto inhoud
277.25
296.95
100.75
-
-
674.95 m³

OPMERKINGEN:

De voorkamer op de eerste verdieping was ten tijde van de inmeting niet toegankelijk. De in de plattegronden vermelde afmetingen van deze ruimte plus de hieruit voortvloeiende berekende metrages in deze meetstaat zijn derhalve deels bij benadering opgesteld.

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

OIR =

GOW =

GGB =

EB =

GGB =

EB =

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.