



OBJEQT

MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES:

Iepelaan 1
2803 SB Gouda

OPDRACHTGEVER:

Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.

OBJECT:

woning

TYPE:

hoekwoning

MEETCERTIFICAAT:

Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie
ingemeten en gecontroleerd.

OPNAME DATUM:

02 december 2021, Jeroen Vermeeren

OPMAAK MEETSTAAT:

02 december 2021, Jeroen Vermeeren

STATUS, VERSIE:

definitief, V1

| TVO | AP | GO |
|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| totaal vloeroppervlakte | afrekposten (< 150, vides, etc.) | gebruiks oppervlakte |
| 50.50 | 00.00 | 50.50 |
| 50.85 | 00.00 | 50.85 |
| 50.85 | 22.20 | 28.65 |
| - | - | - |
| - | - | - |
| 152.20 m² | 22.20 m² | 130.00 m² |

BOUWLAAG 1: begane grond

BOUWLAAG 2: eerste verdieping

BOUWLAAG 3: tweede verdieping

BOUWLAAG 4:

BOUWLAAG 5:

TOTALEN:

| OIR | GOW | GGB | EB | BI |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| GO overig inpandige ruimten | GO wonen | gebouw gebonden buitenruimten | externe bergruimten | bruto inhoud |
| 00.00 | 50.50 | 00.00 | 06.35 | 195.65 |
| 00.00 | 50.85 | 00.00 | 00.00 | 161.00 |
| 00.00 | 28.65 | 00.00 | 00.00 | 88.65 |
| - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - |
| 00.00 m² | 130.00 m² | 00.00 m² | 06.35 m² | 445.30 m³ |

OPMERKINGEN:

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

OIR =

GOW =

GGB =

EB =

BI =

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.