



# OBJEQT

## MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE  
WEBSITE: [WWW.OBJEQT.NL](http://WWW.OBJEQT.NL)  
EMAIL: [KANTOOR@OBJEQT.NL](mailto:KANTOOR@OBJEQT.NL)

ADRES: Sophiastraat 59  
2805 HB Gouda

OPDRACHTGEVER: Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.  
OBJEQT: woning  
TYPE: tussenwoning

MEETCERTIFICAAT: Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie  
ingemeten en gecontroleerd.

OPNAME DATUM: 22 september 2021, Jeroen Vermeeren  
OPMAAK MEETSTAAT: 22 september 2021, Jeroen Vermeeren  
STATUS, VERSIE: definitief, V1

TVO	AP	GO
totaal vloeroppervlakte	afrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte
39.20	00.00	39.20
38.10	00.00	38.10
38.10	21.10	17.00
-	-	-
-	-	-
<b>115.40 m<sup>2</sup></b>	<b>21.10 m<sup>2</sup></b>	<b>94.30 m<sup>2</sup></b>

BOUWLAAG 1: begane grond  
BOUWLAAG 2: eerste verdieping  
BOUWLAAG 3: tweede verdieping  
BOUWLAAG 4:  
BOUWLAAG 5:

**TOTALEN:**

OIR	GOW	GGB	EB
GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe berguimten
00.00	39.20	00.00	07.50
00.00	38.10	00.00	00.00
00.00	17.00	00.00	00.00
-	-	-	-
-	-	-	-
<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>94.30 m<sup>2</sup></b>	<b>00.00 m<sup>2</sup></b>	<b>07.50 m<sup>2</sup></b>

BI
bruto inhoud
150.75
113.50
63.25
-
-
<b>327.50 m<sup>3</sup></b>

OPMERKINGEN:

OIR =

GOW =

GGB =

EB =

GGB =

EB =

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.