



OBJEOT

MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEOT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEOT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEOT.NL

ADRES:

Veerstal 11
2801 RB Gouda

OPDRACHTGEVER:

Boer Makelaardij Midden-Holland B. V.

OBJECT:

woning

TYPE:

hoekwoning

MEETCERTIFICAAT:

Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie
ingemeten en gecontroleerd.

OPNAME DATUM:

15 maart 2021, Jeroen Vermeeren

OPMAAK MEETSTAAT:

01 april 2021, Jeroen Vermeeren

STATUS, VERSIE:

definitief, V2

TVO		AP		GO	
totaal vloeroppervlakte	afrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte			
61.65	00.00	61.65			
48.50	00.00	48.50			
48.50	18.70	29.80			
-	-	-			
-	-	-			
158.65 m²	18.70 m²	139.95 m²			

BOUWLAAG 1: begane grond

BOUWLAAG 2: eerste verdieping

BOUWLAAG 3: tweede verdieping

BOUWLAAG 4:

BOUWLAAG 5:

TOTALEN:

OIR		GOW		GGB		EB		BI	
GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe berguimten						
01.00	60.65	00.00	00.00						
00.00	48.50	12.30	00.00						
00.00	29.80	00.00	00.00						
-	-	-	-						
-	-	-	-						
01.00 m²	138.95 m²	12.30 m²	00.00 m²						

bruto inhoud

255.25

146.55

158.45

-

-

560.25 m³

OPMERKINGEN:

Tweede verdieping is momenteel nog onder constructie. Isolatie moet nog worden voltooid, is al wel aanwezig. Overige vereisten (daglicht-toetreding en hoogte) is al aan voldaan.

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

OIR =

GOW =

GGB =

EB =

BI =

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Object Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.