



# NEN 2580 MEETCERTIFICAAT

**OBJECT:** Noordveenpolderstraat 12 Gouda  
**OPNAME DATUM:** 28 augustus 2022  
**OPNAME DOOR:** De Huisfotograaf.com

			OPPERVLAKT	INHOUD	
GEBRUIKSOPPERVLAKTE & INHOUD PER CATEGORIE	<b>WONEN</b>				
	begane grond		43,4		
	eerste etage		43,4		
	tweede etage		22,8		
				109,6	
	<b>OVERIGE INPANDIGE RUIMTE</b>				
					0
	<b>GEBOUWGEBONDEN BUITENRUIMTE</b>				
					0
	<b>EXTERNE BERGRUIMTE</b>				
berging		5,0			
				5,0	
<b>TOTALEN</b>			m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	

Bovenstaande berekening is gemaakt conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen' en 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen' welke is opgesteld door VNG, Vastgoedpro, VBO Makelaars, NVM en Waarderingskamer. De Meetinstructies zijn afgeleid van NEN 2580 Oppervlakten en Inhoud van Gebouwen. De gegevens en beoordelingen welke in deze rapportage zijn opgenomen zijn door De Huisfotograaf naar beste kennis en weten onderzocht en zo getrouw mogelijk weergegeven. De Huisfotograaf aanvaardt aansprakelijkheid voor een onjuiste en/of onvolledige rapportage, noch voor de gevolgen van door haar in het kader van een onderzoek gemaakte fouten. Behoudens opzet of daarmee gelijk te stellen grove schuld, aan alle overige aansprakelijkheidsstellingen en/of schadeclaims worden door De Huisfotograaf nadrukkelijk van de hand gewezen.

