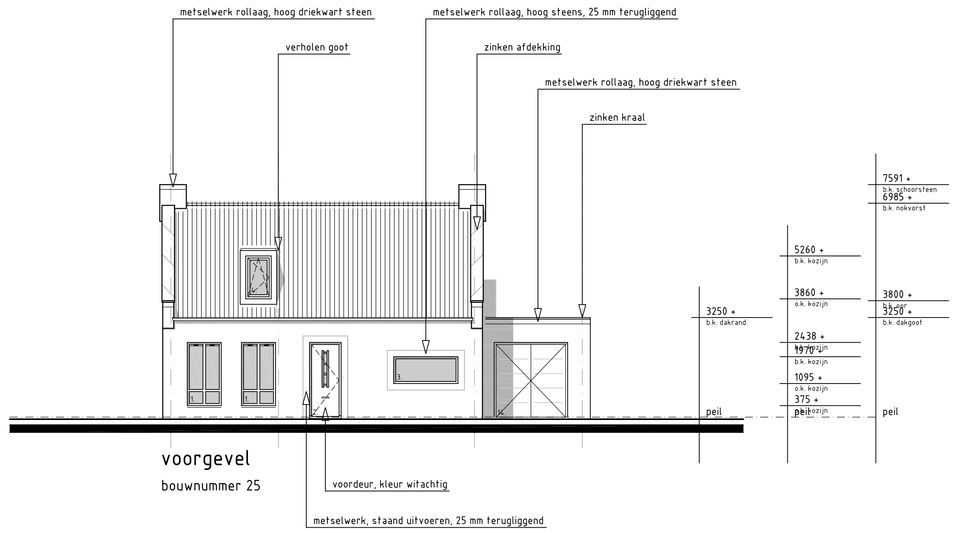
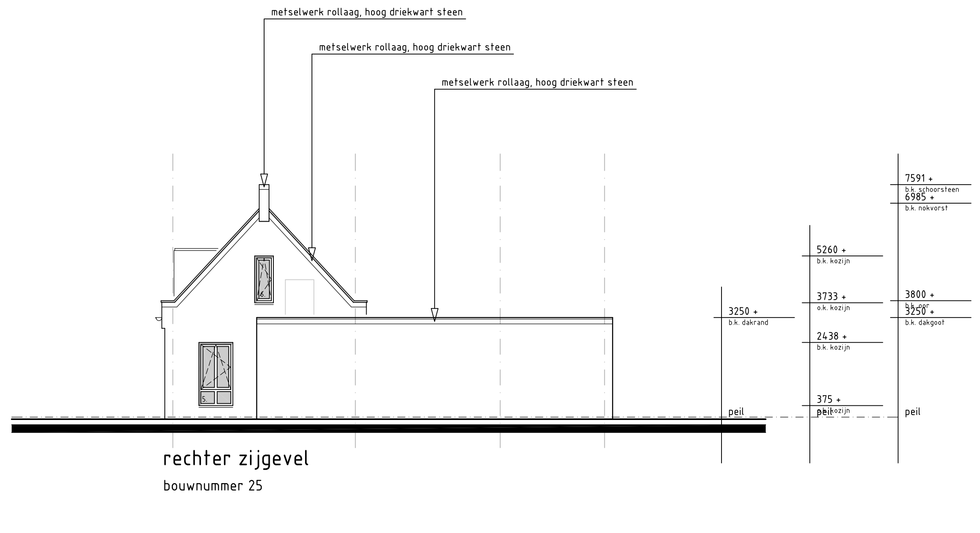
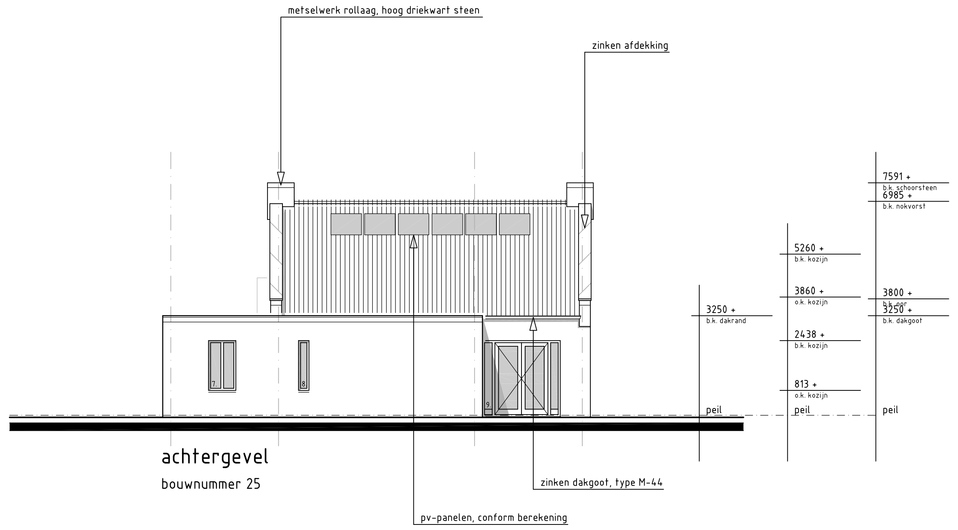
principe detail
schaal 1 à 50



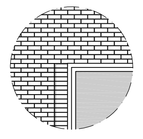
voorgevel
bouwnummer 25



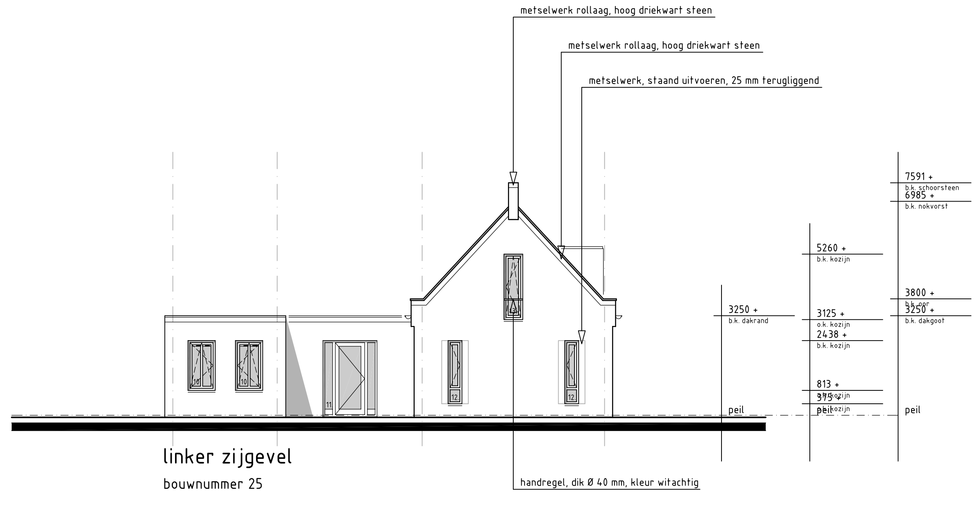
rechter zijgevel
bouwnummer 25



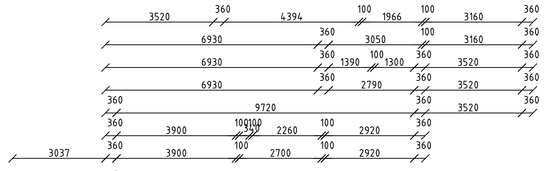
achtergevel
bouwnummer 25

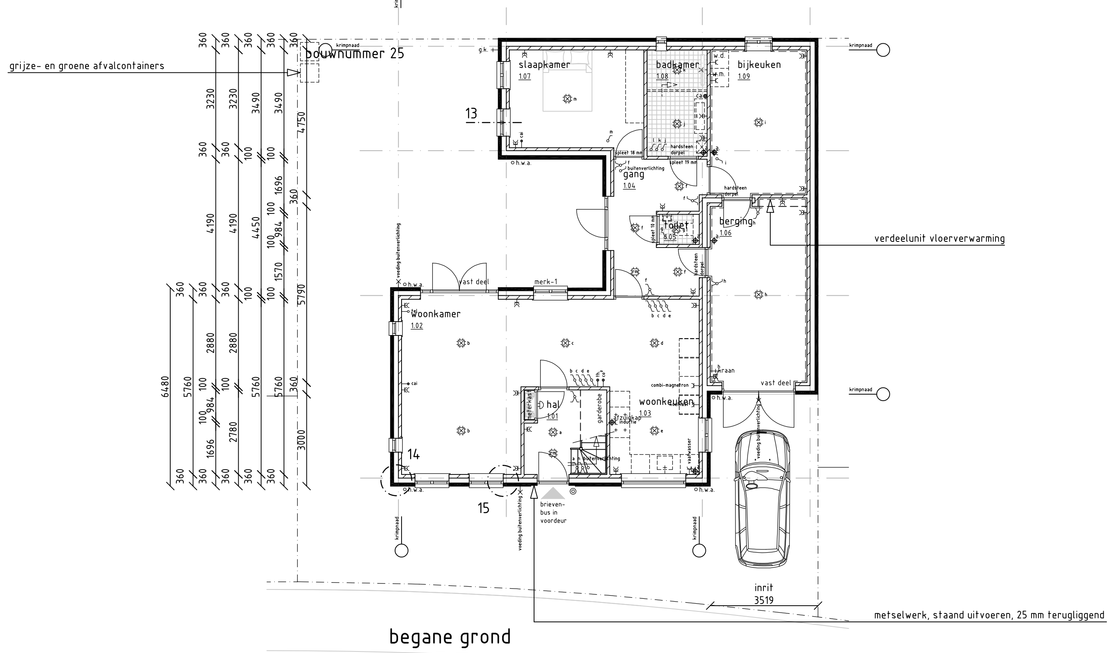


principe detail
schaal 1 à 50



linker zijgevel
bouwnummer 25





begane grond

meterkast is ruimtenummer 1.00

rookmelders rechtstreeks aansluiten op het lichtnet, conform NEN 2555

leuning trap 1000 mm + vloer / treden

planchet toilet 1150 mm + vloer

alle deuren minimaal 2315 mm hoog en minimaal 880 mm breed

neggemaat buitengevel = 70 mm

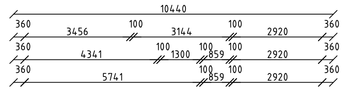
keukeninrichting, volgens nadere gegevens

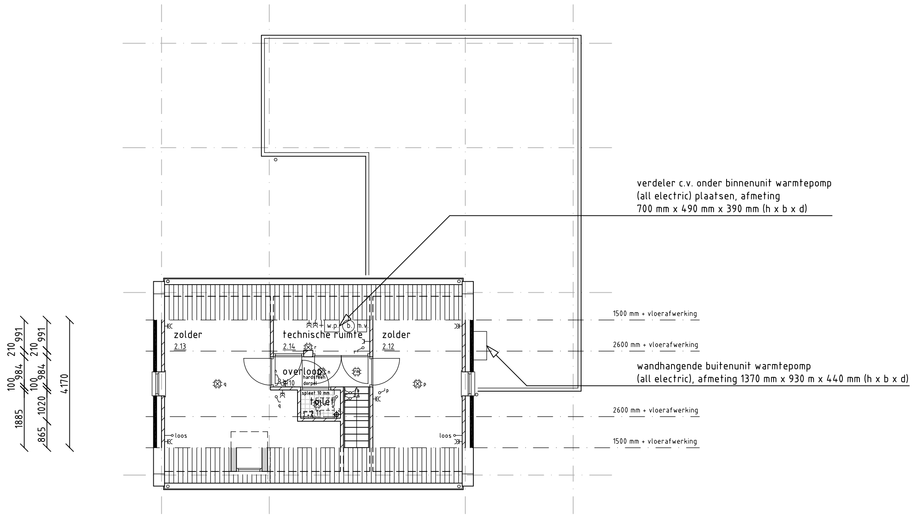
ventilatie meterkast, volgens voorschriften nutsbedrijven

onderkant brievenbus, 1150 mm + peil

'open' trap van begane grond naar verdieping

gehele begane grond uitvoeren met vloerverwarming





verdieping

rookmelders rechtstreeks aansluiten op het lichtnet, conform NEN 2555

leuning trap 1000 mm + vloer / treden

planchet toilet 1150 mm + vloer

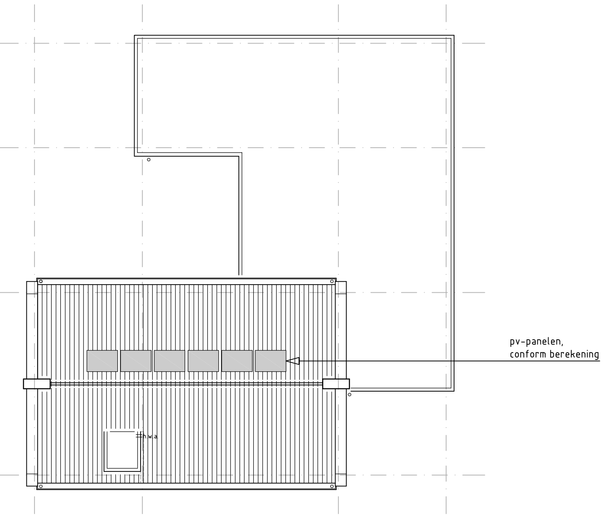
alle deuren minimaal 2315 mm hoog en minimaal 880 mm breed

neggemaat buitengevel = 70 mm

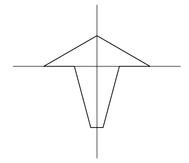
toilet-inrichting, volgens nadere gegevens

'open' trap van begane grond naar verdieping

gehele verdieping uitvoeren met vloerverwarming



dakoverzicht



situatie

sectie: , no.:
herman de ruijterstraat (ongenummerd)
poederoijen, gemeente zaltbommel
schaal: 1 à 1000

dakhelling	: 47,29° / 00,00°
gevels	: metselwerk, baksteen, waalformaat, kleur 'roodachtig'
voegwerk	: voegmortel, donker grijs
dakpan	: keramische dakpan, kleur donker
kozijnen en ramen	: hardhout, kleur witachtig
glas	: HR++ isolatieglas
waterslag	: keramisch
garagedeur	: kanteldeur zonder loopgedeelte, kleur RAL 9016
dakgoten en luifel	: zinken dakgoot, type M-44
inhoud	: 618 m³ (vanaf peil gemeten)

houtsoort kozijnen MAHONIE

spouwlatten, vullatten, regelwerk, e.d. van vurenhout

CFK-vrije PS en PUR-schuim toepassen

geen gebruik maken van produkten waarin HCFK is verwerkt

kierdichting bij raam - en deursluitingen EPDM - of EPT - rubber, achter aftimmerlatten PE - band

de inbraakwerendheid, van zowel constructie als hang- en sluitwerk, dient deugdelijk te zijn en te voldoen aan weerstandsklasse 2, één en ander volgens NEN 5096, artikel 2.215 (politie keurmerk veilig wonen)

ventilatierooster opnemen van het fabrikaat "duco", ducoline 23 zr met doorlaat 22,6 dm³/s, uitvoering in aluminium geanodiseerd f1

onderkant binnendeuren vrijhouden van vloerafwerking conform berekening

hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur

voor fundering/systeemvloeren, zie desbetreffende constructietekeningen

alle E-, W- en Gawalo-installaties volgens tekeningen en opgave adviseur en installateur

hemelwater afvoer volgens opgave adviseur installaties

plaats dakdoorvoeren installaties volgens opgave adviseur installaties

alle maten door de aannemer voor start werkzaamheden te controleren

werkzaamheden, door deskundig personeel, vakkundig uit te voeren, zonodig in nader overleg met opdrachtgever

voor overige tekeningen, zie tekeningenlijst met kenmerk 19101-15009.25

LT architecten BV
bureau
zijlstraalaan 8
5251 se vlijmen 073 5112212
registratie nummer 12020010888 BNA
ing. l.a.w.m. van den thillart
a.r.c.j. van den thillart
ir. m.a.g.l. van den thillart
ing. l.a.a. van den thillart

bestektekening 70 (bouwnummer 25)

LT bouwmanagement BV
zijlstraalaan 8
5251 se vlijmen 073 5112212

schaal: 1 à 100 / 1000	13-12-2019	
omgevingsvergunning	21-11-2019	

vrijstaande woning aan de herman de ruijterstraat te poederoijen

15-009.25 | 70

© copyright LT architecten BV. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotocopie, microfilm of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming.