

TE KOOP

Parterre



Rhenenstraat 109 2546 TR 'S-GRAVENHAGE

Vraagprijs: € 239.500,-- kosten koper



INWENDIG GERENOVEERDE GROTE TYPE 4-KAMER
PARTERRE MET 3 SLAAPKAMERS, GROTE ACHTERTUIN
EN GELEGEN OP EIGEN GROND.

Entree via voortuin, vestibule, L-vormige gang.

Grote lichte wooneetkamer (ca. 9.43 x 4.80m) met airco en
openslaande deuren naar de achtertuin.

Moderne open keuken (ca. 4.74 x 3.59m) voorzien van 4-pits
kookplaat met afzuigkap, combi-oven, vaatwasser en dubbele koel-
vriescombinatie.

Moderne badkamer (ca. 2.51 x 1.46m) voorzien van toilet, douche
en wastafel met onderkast.

Achterslaapkamer I (ca. 3.47 x 2.60m) met toegang tot de
achtertuin.

Ruime achterslaapkamer II (ca. 4.75 x 2.09m) met vaste kast.
Ruime voorslaapkamer (ca. 3.04 x 2.52m).

Ruime achtertuin (ca. 9.78 x 9.41m) met overkapping (ca. 4.88 x
3.52m) voorzien van houtkachel, groot houten chalet (ca. 5.32 x
4.57m) met elektra en wasmachine-aansluiting.

- eigen grond
- elektra: 6 groepen + A.L.S.
- rondom voorzien van triple glas
- C.V.-combiketel Vaillant HR '17
- woonkamer en gang voorzien van vloerverwarming
- woonkamer voorzien van airconditioning
- Energielabel C
- actieve V.v.E. € 50,--/m
- incl. collectieve opstal- en W.A.-verzekering
- keuken nieuw geplaatst 2017
- kunststof kozijnen nieuw geplaatst 2018



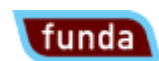
H O O G H L A N D E N

M A K E L A A R S



Driebergenstraat 152
2546 BP Den Haag

tel. 070 – 323 66 64



info@hooghlanden.nl
www.hooghlanden.nl